

ПРОТОКОЛ № 65

засідання громадської комісії з житлових
питань при виконавчому комітеті Вінницької міської ради

31 жовтня 2022 року

м. Вінниця

Голова комісії	Форманюк М.В.	–	Заступник міського голови
Заступник голови комісії	Фурман Р.С.	–	Директор департаменту житлового господарства міської ради
Секретар комісії:	Мазур Л.Д.	–	Головний спеціаліст відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
Члени комісії:			
	Завіруха І.В.	–	Начальник відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
	Кріпак О.М.	–	Начальник відділу житлово-комунальних питань, транспорту, зв'язку департаменту правової політики та якості
	Кириленко М.М.	–	Перший заступник директора департаменту правової політики та якості міської ради
	Мартьянов М.П.	–	Директор департаменту економіки і інвестицій міської ради
	Французжан В.В.	–	Голова Вінницької обласної громадської організації «Вінницька обласна Спілка бездомних військовослужбовців запасу
	Стефанкова С.В.	–	Заступник директора департаменту охорони здоров'я міської ради
	Перебетюк А.М.	–	Голова спілки учасників бойових дій в Афганістані
	Іващук А.Я.	–	Начальник відділу оперативного реагування «Цілодобова варта», депутат Вінницької міської ради
	Щербань Ю.О.	–	Голова громадської організації «Ведені серцем» (за згодою)
	Сільницький О.М.	–	Заступник голови обласної організації профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевого прому та побутового обслуговування населення (за згодою)
	Смішний Р.В.	–	Голова Всеукраїнської Спілки учасників АТО «Побратими України» у Вінницькій області (за згодою)
	Нагірняк Д.Б.	–	Начальник Комунального підприємства «Вінницьке бюро технічної інвентаризації» (за згодою)

Порядок денний:

1. Із заявами щодо укладення договорів найму в державних житлових приміщеннях звернулися громадяни:

1.1. ОСОБА_1, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 3 осіб (Він, дружина, донька) у двокімнатній квартирі під АДРЕСА_1 з 2021 року. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе.

Заявник подав наступні документи:

- копію особового рахунку №320033 від 28.09.2022;
- копію службового ордеру №0031 від 15.03.2021 р.;
- копію витягу з рішення виконавчого комітету міської ради «Про затвердження клопотання» №1873 від 08.09.2022 р.;
- акт обстеження житлових умов від 29.09.2022 р.;
- копії паспортів та ідентифікаційних номерів **ОСОБА_2**, **ОСОБА_3**, **ОСОБА_4**;
- копію свідоцтва про одруження **ОСОБА_5** та **ОСОБА_6**;
- копію свідоцтва про народження **ОСОБА_7**;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 29.09.2022 №3265.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання **ОСОБА_8.**, **ОСОБА_9**, **ОСОБА_10**.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи **ОСОБА_11** та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Київська»» укласти договір найму на двокімнатну квартиру АДРЕСА_2, житловою площею 29,1 кв. м., з **ОСОБА_12** за взаємною згодою.

1.2. ОСОБА_13, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 3 осіб (Він, 2 сини) у квартирі під АДРЕСА_3 з 2021 року. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

- копію особового рахунку №320014 від 23.09.2022 р.;
- копію службового ордеру №0015 від 15.03.2021 р.;
- копію витягу з рішення виконавчого комітету міської ради «Про затвердження клопотання та часткові зміни в рішенні виконавчого комітету міської ради від 10.12.2020 року №2703» №1721 від 18.08.2022 р.;
- акт обстеження житлових умов від 23.09.2022 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 27.09.2022 №3424;

- копії паспортів **ОСОБА_14, ОСОБА_15** та **ОСОБА_16**;
- довідки про реєстрацію місця проживання **ОСОБА_17, ОСОБА_18** та **ОСОБА_19**.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи **ОСОБА_20** та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Київська»» укласти договір найму на двокімнатну квартиру **АДРЕСА_4**, житловою площею 27,2 кв. м., з **ОСОБА_21** за взаємною згодою.

1.3. ОСОБА_22, яка зареєстрована та проживає в однокімнатній квартирі під **АДРЕСА_5** з 1997 року. Заявниця звернулася з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- копію особового рахунку №7005374 від 28.09.2022 р.;
- довідка від 08.08.2022 року з МКП «УК «Господар Люкс»» про те що ордер на кв. **АДРЕСА_6** не зберігся;
- акт обстеження житлових умов від 29.09.2022 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 29.09.2022 №33266;
- копію паспортів **ОСОБА_23, ОСОБА_24**;
- копію свідоцтва про одруження **ОСОБА_25** та **ОСОБА_26**;
- копія технічного паспорта на кв. **АДРЕСА_7**.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання **ОСОБА_27, ОСОБА_28**.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи **ОСОБА_29** та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «УК «Господар Люкс»» укласти договір найму на однокімнатну квартиру **АДРЕСА_8**, житловою площею 15,1 кв. м., з **ОСОБА_30** за взаємною згодою.

1.4. ОСОБА_31, який зареєстрований та проживає в однокімнатній квартирі під **АДРЕСА_9** з 1993 року. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача батька – **ОСОБА_32**.

Заявник подав наступні документи:

- копію особового рахунку №030845 від 16.09.2022 р.;
- копію ордеру №1475 від 01.09.1964 р.;
- акт обстеження житлових умов від 21.09.2022 р.;
- копію свідоцтва про смерть **ОСОБА_33**;
- копія довідки з КП «ВМБТІ» від 14.05.2019 №4193;
- копія паспорта **ОСОБА_34**;

– копію довіреності №651 та копію паспорта **ОСОБА_35**.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання **ОСОБА_36**.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи **ОСОБА_37** та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ТОВ «ЖЕО-1» укласти договір найму на однокімнатну квартиру **АДРЕСА_10**, житловою площею 13.0 кв. м., з **ОСОБА_38** у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача **ОСОБА_39**.

1.5. ОСОБА_40, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 3 осіб (Він, дружина, донька) у однокімнатній квартирі під **АДРЕСА_11** з 2021 року. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

- копію особового рахунку №300070 від 27.09.2022;
- копію службового ордеру №0062 від 15.03.2021 р.;
- копію витягу з рішення виконавчого комітету міської ради «Про затвердження клопотання» №1873 від 08.09.2022 р.;
- акт обстеження житлових умов від 27.09.2022 р.;
- довідка з місця проживання про склад сім'ї та реєстрацію від 27.09.2022 р.;
- копію технічного паспорта на квартиру **АДРЕСА_12**;
- копії паспортів та ідентифікаційних номерів **ОСОБА_41**, **ОСОБА_42**;
- копію свідоцтва про одруження **ОСОБА_43** та **ОСОБА_44**;
- копію свідоцтва про народження **ОСОБА_45**;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 10.10.2022 №3407;
- довідки про реєстрацію місця проживання **ОСОБА_46**, **ОСОБА_47** та **ОСОБА_48**.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи **ОСОБА_49** та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Київська»» укласти договір найму на однокімнатну квартиру **АДРЕСА_13**, житловою площею 12,7 кв. м., з **ОСОБА_50** за взаємною згодою.

1.6. ОСОБА_51, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 2 осіб (Вона, син) в трикімнатній квартирі під **АДРЕСА_14**, з 1990 року. Заявниця звернулася з проханням дозволити укласти договір найму на себе у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача колишнього чоловіка – **ОСОБА_52**.

Заявниця подала наступні документи:

- довідку з ОСББ «Хмельницьке 53» від 27.10.2022 р.;
- копію ордеру №154 від 02.04.1990 р.;

- акт обстеження житлових умов від 12.10.2022 р.;
- довідка про склад сім'ї з ОСББ «Хмельницьке 53»;
- копію листа Міністерства юстиції України, Центрально-Західного міжрегіонального управління Міністерства юстиції, відділу державної реєстрації актів цивільного стану у м. Вінниці від 17.08.2022 №1831-21.21-38;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 12.10.2022 №3392;
- копії паспортів **ОСОБА_53, ОСОБА_54**;
- копію свідоцтва про народження **ОСОБА_55, ОСОБА_56**;
- копію свідоцтва про укладення шлюбу між **ОСОБА_57** та **ОСОБА_58**;
- копію свідоцтва про розірвання шлюбу між **ОСОБА_59** та **ОСОБА_60**.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання **ОСОБА_61, ОСОБА_62, ОСОБА_63**.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи **ОСОБА_64** та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ОСББ «Хмельницьке 53» укласти договір найму на трикімнатну квартиру **АДРЕСА_15**, житловою площею 39,58 кв. м., з **ОСОБА_65** у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача **ОСОБА_66**.

1.7. ОСОБА_67, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 2 осіб (Вона, мати) у двокімнатній квартирі під **АДРЕСА_16**, з 2014 року. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- копію особового рахунку №101197 від 14.10.2022;
- копію рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради «Про зміну договору найму житлових приміщень» від 26.02.2004 №381;
- акт обстеження житлових умов від 27.09.2022 р.;
- копію технічного паспорта на квартиру **АДРЕСА_17**;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 14.10.2022 №3443;
- копії паспортів та ідентифікаційних номерів **ОСОБА_68, ОСОБА_69**;
- копію свідоцтва про розірвання шлюбу між **ОСОБА_70** та **ОСОБА_71**;
- копію свідоцтва про шлюб **ОСОБА_72** та **ОСОБА_73**;
- копію свідоцтва про народження **ОСОБА_74**;
- копію свідоцтва про шлюб **ОСОБА_75** та **ОСОБА_76**.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання **ОСОБА_77**. та **ОСОБА_78**.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи **ОСОБА_79** та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Житло-Гарант»» укласти договір найму на двокімнатну квартиру №39 в будинку №76 по АДРЕСА_78, житловою площею 32,9 кв. м., з ОСОБА_80 за взаємною згодою.

1.8. ОСОБА_81, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 2 осіб (Вона, донька) в однокімнатній квартирі АДРЕСА_79, з 1992 року. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- копію особового рахунку №166821 від 29.09.2022;
- довідку з ПП «Добробуд-Він» про те, що ордер не зберігся від 06.10.2022 р. №121;
- акт обстеження житлових умов від 06.10.2022 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 25.10.2022 №3606;
- копії паспортів та ідентифікаційних номерів **ОСОБА_82, ОСОБА_83**;
- копію свідоцтва про розірвання шлюбу між **ОСОБА_84** та **ОСОБА_85**.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання **ОСОБА_86, ОСОБА_87**.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи **ОСОБА_88** та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ПП «Добробуд-Він» укласти договір найму на однокімнатну квартиру АДРЕСА_80, житловою площею 18,5 кв. м., з **ОСОБА_89** за взаємною згодою.

1.9. ОСОБА_90, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 3 осіб (Вона, мати, донька) в однокімнатній квартирі АДРЕСА_81, з 1986 року. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- копію особового рахунку №020820 від 18.10.2022;
- довідку про те, що ордер не зберігся від 30.06.2022 р. №122;
- акт обстеження житлових умов від 30.09.2022 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 25.10.2022 №3609;
- копії паспортів та ідентифікаційних номерів **ОСОБА_91, ОСОБА_92, ОСОБА_93**;
- копію витягу з рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради «Про присвоєння адрес об'єктам нерухомого майна» №1953 від 15.09.2022;
- копію свідоцтва про укладення шлюбу між **ОСОБА_94** та **ОСОБА_95**;
- копію свідоцтва про розірвання шлюбу між **ОСОБА_96** та **ОСОБА_97**;
- копію свідоцтва про одруження **ОСОБА_98** та **ОСОБА_99**;
- копію технічного паспорту на квартиру АДРЕСА_82
- копії довіреностей №821,822, №466.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання **ОСОБА_100, ОСОБА_101, ОСОБА_102, ОСОБА_103.**

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи **ОСОБА_104** та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ТОВ «ЖЕО-1» укласти договір найму на однокімнатну квартиру **АДРЕСА_83**, житловою площею 13,2 кв. м., з **ОСОБА_105** за взаємною згодою.

Голова комісії М. Форманюк

Заступник голови комісії Р. Фурман

Секретар комісії Л. Мазур

Члени комісії:

І. Завіруха О. Кріпак

М. Кириленко О. Сільницький

С. Стефанкова А. Перебетюк

Ю. Щербань Д. Нагірняк

В. Французжан Р. Смішний

А. Іващук М. Мартьянов